

## Tilsynsdiamanten pr. 31/12-2018

Institutt	Udlånsvækst				Låntagers renterisiko	Afdragsfrihed**	Begrænsning af lån med kort funding**		Store eksponeringer
	Udlånsvækst (år-til-år) i segmenter < 15 pct.				Andelen af lån, hvor LTV overstiger 75 pct. af lånegrænsen, og hvor renten kun er låst fast i op til 2 år < 25 pct. af det samlede udlån	Andelen af afdragsfrie lån i LTV-båndet over 75 pct. af lånegrænsen i forhold til det samlede udlån < 10 pct.	Andelen af udlån, som refinansieres < 12,5 pct. af den samlede udlånsportefølje	Andelen af udlån, som refinansieres < 25 pct. af den samlede udlånsportefølje	Summen af de 20 største (netto-)eksponeringer < den egentlige kernekapital
	Privat	Erhverv med boligformål	Landbrugsejendomme	Andet erhverv	Udvidet boligsegment****	Ejeboliger og fritidshuse	Kvartal	Årligt	Efter fradrag og nedskrivninger
	Højst 15 pct.				Højst 25 pct.	Højst 10 pct.	Højst 12,5 pct.	Højst 25 pct.	Højst 100 pct.
Nykredit Realkredit***	3,9	5,7	3,6	0,5	14,2	8,8	2,1	13,3	35,3
Realkredit Danmark A/S	1,2	4,5	a)	-1,7	8,2	7,7	4,6	12,8	44,7
Jyske Realkredit A/S	6,3	2,6	a)	4,0	19,7	7,3	3,2	14,7	46,2
DLR Kredit A/S*	a)	15,8	0,6	7,1	18,9	2,6	4,1	19,2	28,0
LR Realkredit A/S	a)	1,3	a)	4,4	5,4	b)	11,4	23,4	96,6
Nordea Kredit Realkreditaktieselskab	1,1	4,3	-2,1	0,6	16,5	7,9	9,6 <sup>i</sup>	18,9	30,5

\* DLR Kredit har på baggrund af overskridelsen modtaget en risikoplysning.

\*\* Pejlemærket er frem til 2020 under indfasning, hvorfor der ikke reageres med tilsynsreaktioner ved overtrædelse.

\*\*\* Totalkredit A/S inkluderet.

\*\*\*\* Bestående af privat og erhverv med boligformål (støttet byggeri indgår ikke).

<sup>i</sup> Det maksimale kvartalsvise tal for 2018.

a) Instituttet har ingen udlån i segmentet eller udlån i segmentet udgør mindre end instituttets kapitalgrundlag (jf. metodenotat).

b) Instituttet har ingen udlån omfattet af pejlemærket (jf. metodenotat).

Note: En rød markering betegner en overskridelse af et aktuelt gældende pejlemærke.