

Yderligere fokus på pengeinstitutters likviditet og ejendomsengagementer

Finanstilsynet satte i slutningen af september yderligere fokus på pengeinstitutternes styring og overvågning af likviditet. Samtidig skrev tilsynet til alle de institutter, der i foråret blev bedt om at indsende materiale omkring deres store ejendomsrelaterede engagementer.

På baggrund af Finanstilsynets årlige undersøgelse af pengeinstitutternes udlånsvækst og likviditet, og pengeinstitutternes generelt vanskeligere muligheder for at finansiere sig på funding-markederne, har Finanstilsynet bedt alle pengeinstitutter i gruppe 2 og 3 om at redegøre for deres overvågning, styring og stresstest af deres likviditet.

I maj indledte Finanstilsynet en undersøgelse af store ejendomsrelaterede engagementer i 52 banker. Undersøgelsen har givet anledning til at fremrykke inspektioner i et mindre antal pengeinstitutter med betydelig eksponering mod ejendomssektoren.

De to undersøgelser har derudover givet anledning til en række tilsynsreaktioner:

- 70 institutter modtog en risikoplysning på baggrund af likviditet, funding eller udlånsvækst. Heraf blev de 23 bedt om at indsende en redegørelse om et eller flere forhold.
- Ejendomsundersøgelsen gav anledning til, at i alt 24 pengeinstitutter blev bedt om at indsende en nærmere redegørelse for blandt andet opfølgning og styring af engagementerne.

[Se pressemeddelelse om emnet](#)